



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB  
Stanje na dan: 10.09.2025. 12:27

Katastarska općina: 340057, STENJEVEC JUG

Broj ZK uloška: 1744

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO  
STANJE  
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	2907/1	19	ULICA NIKOLE PAVIČA TRAFOSTANICA	9 9	
		UKUPNO:		9	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Temeljem Zapisnika br. Z-12917/2024/1744 upisuje se: Temeljem Izmjena i dopuna Zakona o gradnji (Narodne novine broj 20/17.) zabilježuje se da za evidentiranje građevine: TRAFOSTANICA površine 9 m2 sagr. na čkbr. 2907/1 (stara zkčbr.328/1) u katastru nije priložena uporabna dozvola.	

B  
Vlastovnica

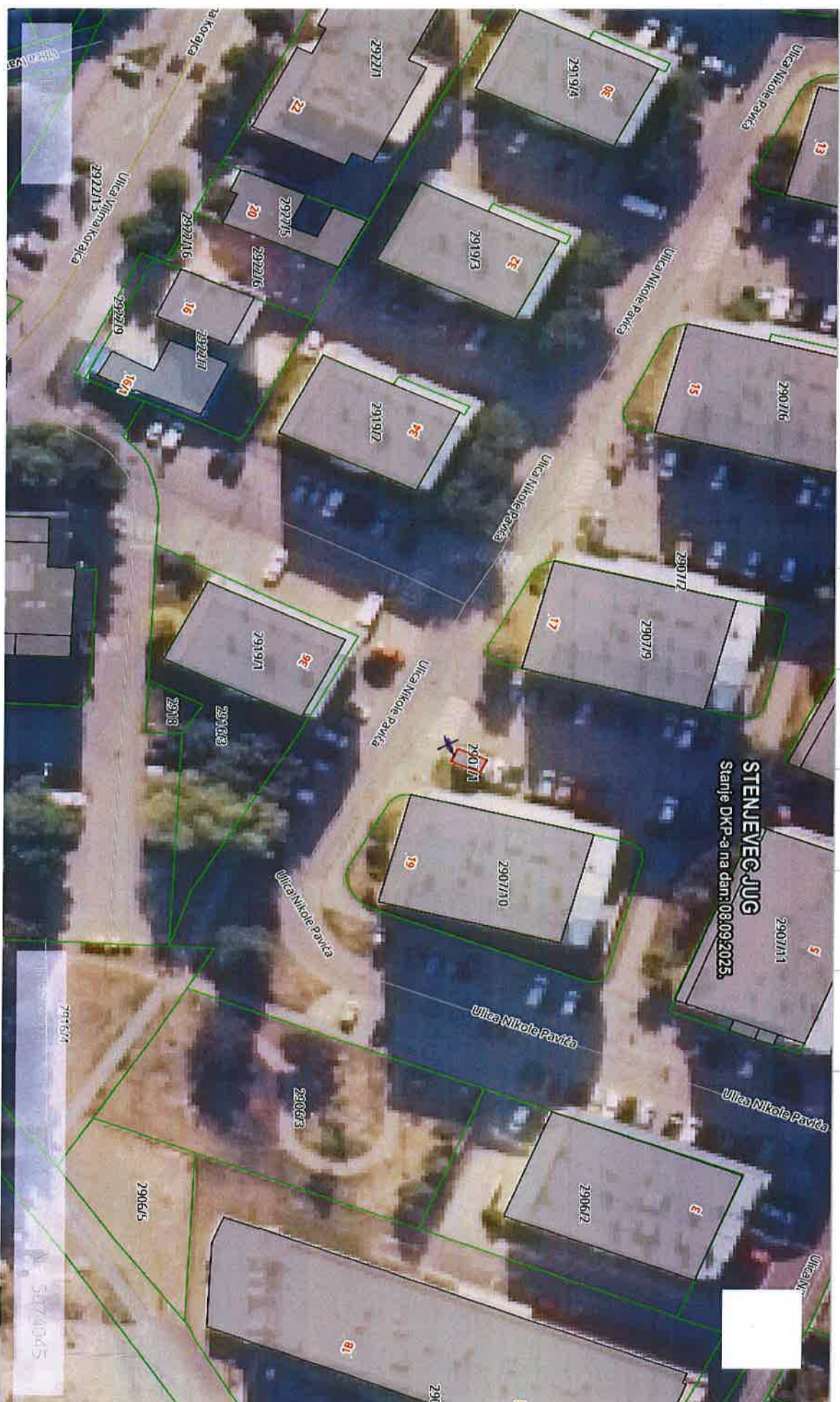
Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1	GRAD ZAGREB, OIB: 61817894937, ZAGREB, TRG STJEPANA RADIĆA 1	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 10.09.2025.

2907/1 ste



Ovaj projekt financira Europska unija.  
Sadržaj ove web stranice ne održava stavove Europske unije.

Optimizirano za: Edge, Firefox, Chrome, Opera, Safari  
©2024 Državna geodetska uprava. Sva prava pridržana  
Umeti karte: Izjava o pristupačnosti



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB  
Stanje na dan: 10.09.2025. 11:57

Verificirani ZK uložak, ZK uložak je UTRNUT

Katastarska općina: 335606, VRAPČE

Broj ZK uložka: 10887

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5890/2025

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## POVIJESNI PRIKAZ

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*328/1	ORANICA U PAVIČEVOJ ULICI			4152	Ispisano sa: Z-4571/2020
2.	*328/1	IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE, PAVIČEVA ULICA			9	Ispisano sa: Z-5890/2025
3.	*328/2	ULICA N. PAVIČA			2471	Ispisano sa: Z-45893/2005 Otpis u uložak 17791
4.	*328/2	ORANICA U PAVIČEVOJ ULICI			2101	Ispisano sa: Z-36426/2006
5.	*328/3	ORANICA U PAVIČEVOJ ULICI			2748	Ispisano sa: Z-36426/2006
6.	*328/3	ORANICA U PAVIČEVOJ ULICI			3266	Ispisano sa: Z-45893/2005 Otpis u uložak 17791
		UKUPNO:				

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.1	Z-5890/2025	<p>Zaprimljeno 24.05.2006. broj Z-36426/06</p> <p>Na temelju prijavnog lista RN br. 890/2005 od 27. svibnja 2005. godine, potvrđenog po Gradskom zavodu za katastar i geodetske poslove Klasa: 932-06/2005-01/328, Ur.broj: 251-15-02/2-2005-3, dana 21. lipnja 2005. godine ispravlja se površina i kultura kod kč.br. 328/2 oranica u Pavićevoj ulici sa 2101 čm i kč.br. 328/3 oranica u Pavićevoj ulici sa 2748 čm, na sada: kč.br. 328/2 ulica N. Pavića sa 2471 čm i kč.br. 328/3 oranica u Pavićevoj ulici sa 3266 čm.</p>	
*2.1	Z-5890/2025	<p>Zaprimljeno 25.11.2005. broj Z-45893/05</p> <p>Temeljem ovosudnog rješenja od 16.kolovoza 2010. otpisuju se čestice 328/2, 328/3 u novi Zk uložak broj 17791 ove kat. općine.</p>	



## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
		Zaprimljeno 28.01.2020.g. pod brojem Z-4571/2020	
*3.1	Z-5890/2025	UVJERENJE GRADSKOG UREDA ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET 27.03.2019, OČITOVANJE GRADSKOG UREDA ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET 27.03.2019, POTVRDA GRADSKOG UREDA ZA KATASTAR I GEODETSKE POSLOVE 16.01.2020, PRIJAVNI LIST BR. 1, 2, 3, 4, RN-8/2020, KLASA: 932-06/2019-02/4514, UR. BROJ: 251-15-02-2-20-5 16.01.2020, i čl. 131 Zakona o cestama promjena površine, izgrađenosti i oblika kod kčbr. 328/1 oranica u Pavićevoj ulici u površini od 4152 m2 na sada Kčbr. 328/1 izgrađeno zemljište, Pavićeva ulica u površini od 9 m2	
*4.1	Z-5890/2025	Zaprimljeno 27.12.2024.g. pod brojem Z-63075/2024 ZABILJEŽBA, Zabilježuje se da je u tijeku postupak obnove zemljišne knjige, te da je za kčbr.328/1 (nova kčbr. 2907/1) sastavljen nacrt novog zk.ul.1744 k.o. Stenjevec jug, u novoj glavnoj knjizi.	
*5.1	Z-5890/2025	Zaprimljeno 05.02.2025.g. pod brojem Z-5890/2025 BRISANJE katastarske čestice broj 328/1 uslijed postupka obnove i upis u glavnu knjigu STENJEVEC JUG pod brojem kčbr. 2907/1.	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>*1. Vlasnički dio: 1/1</b>			
		<b>*MUNIS D.O.O., IVANE BRILIĆ MAŽURANIĆ BR. 9, ZAGREB</b>	Ispisano sa: Z-5890/2025
*1.1	Z-5890/2025	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*2.1	Z-5890/2025	Temeljem ugovora od 15. lipnja 2004. (datum ovjere potpisa gradonačelnika Grada Zagreba) predbilježuje se pravo vlasništva na nekretnine u A I (jedan) - za korist: <b>*GRAD ZAGREB</b>	PREDBILJEŽBA

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>1.</b>				
*1.1	Z-10289/2020	Zaprimljeno 25.02.2020.g. pod brojem Z-10289/2020  ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, radi provedbe rješenja o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-540/20 od 20.02.2020.		

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*1.2	Z-5890/2025	Zaprimljeno 13.10.2020.g. pod brojem Z-45063/2020  Prvenstveni red upisa: Z-10289/2020  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem rješenja o osiguranju posl.br. Ovr-540/20 od 20.2.2020.g. u iznosu od 45.874.281,33 kuna, te zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od dana izvršnosti do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena, sukladno odredbi čl. 29. st. 2 Zakona o obveznim odnosima, sve za korist: <b>*REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587</b>	45.874.281,33 KN	na 1.1
*1.3	Z-5890/2025	Zaprimljeno 13.10.2020.g. pod brojem Z-45063/2020  ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, Prvenstveni red upisa: Z-10289/2020		na 1.1
*1.4	Z-5890/2025	Zaprimljeno 25.02.2020.g. pod brojem Z-10289/2020  BRISANJE ZABILJEŽBE, ODBIJENI PRIJEDLOG, upisane pod posl. br. Z-10289/2020.		na 1.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 10.09.2025.